**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Ростовская область**

**Собрание депутатов**

**Лакедемоновского сельского поселения**

**Неклиновского района Ростовской области**

**РЕШЕНИЕ**

«О внесении изменений в Правила благоустройства территории

Лакедемоновского сельского поселения»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Принято  Собранием депутатов |  | 28 апреля 2017 года |

В соответствии со статьями 14 и 35 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 24 Устава муниципального образования «Лакедемоновское сельское поселение» (в ред. от 04.03.2015), утвержденного Решением Собрания депутатов Лакедемоновского сельского поселения от 29.03.2013 № 19, Собрание депутатов Лакедемоновского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Внести следующие изменения в Правила благоустройства и санитарного содержания территории Лакедемоновского сельского поселения, утвержденные Решением Собрания депутатов Лакедемоновского сельского поселения от 29.03.2013 № 18 «Об утверждении Правил благоустройства и санитарного содержания территории Лакедемоновского сельского поселения»:
   1. пункт 1.4 после слов «5) в садовых, дачных и огороднических объединениях: на расстоянии до основных автомобильных дорог, в отсутствие таковых – на площади не менее 30 метров по периметру от границ земельных участков;» дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае наложения прилегающих территорий двух объектов благоустройства размер прилегающей территории каждого объекта в пределах зоны наложения определяется исходя из принципа равноудаленности границ отведенных территорий.»;

* 1. в пункте 2.1:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«2.1. Юридические и физические лица обязаны обеспечивать чистоту и порядок на отведенной территории, в том числе и на территории частных домовладений, и благоустраивать ее в соответствии с функциональным назначением, с соблюдением требований, предъявляемых к содержанию конкретного объекта благоустройства территории, и обеспечением нормируемого комплекса элементов благоустройства.»;

б) дополнить абзацем следующего содержания:

«-на территориях общего пользования – специализированные организации, с которыми Администрацией Лакедемоновского сельского поселения заключены договоры на уборку и содержание указанных территорий.»;

* 1. пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2. Юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели и физические лица обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве земельных участков, отведенных им придомовых территорий, своевременный вывоз мусора, а в зимнее время - снега в специально отведенные Администрацией Лакедемоновского сельского поселения места.

Администрация Лакедемоновского сельского поселения организует очистку и уборку территорий общего пользования, в том числе парков, скверов и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов, а также содержание зеленых насаждений на указанных территориях по договорам со специализированными организациями в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.»;

* 1. дополнить пунктами 2.2.1 – 2.2.4. следующего содержания:

«2.2.1. Собственники зданий (помещений в них) и сооружений имеют право на добровольной основе в порядке, предусмотренном пунктами 2.2.2, 2.2.3 настоящих Правил, осуществлять благоустройство и уборку прилегающей территории путем непосредственного обеспечения работ, заключения договора с подрядной организацией, установления в договоре аренды здания (помещения в нем) обязанностей арендаторов или распределения обязанностей между арендаторами по обеспечению уборочных работ.

Границы прилегающей территории для собственников зданий (помещений в них) и сооружений устанавливаются в соответствии с пунктом 1.4 настоящих Правил.

2.2.2. Собственники зданий (помещений в них) и сооружений, изъявившие желание осуществлять уборку (благоустройство) прилегающей территории, в письменной форме извещают об этом Администрацию Лакедемоновского сельского поселения.

К заявлению на имя Главы Администрации Лакедемоновского сельского поселения, излагаемому в свободной форме с обязательным указанием контактного телефона заявителя, прилагаются описание желаемых границ прилегающей территории в текстовом или графическом виде и документы, подтверждающие право собственности или иное вещное право заявителя на объект, к которому планируется закрепление прилегающей территории.

Администрация Лакедемоновского сельского поселения регистрирует указанные заявления в порядке, установленном для регистрации входящей корреспонденции, и осуществляет их рассмотрение в течение 10 рабочих дней с момента регистрации.

2.2.3. По результатам рассмотрения заявления, указанного в пункте 2.2.2 настоящих Правил, Администрация Лакедемоновского сельского поселения направляет заявителю информацию, содержащую согласие Администрации Лакедемоновского сельского поселения на осуществление заявителем уборки (благоустройства) прилегающей территории, предупреждение о необходимости соответствия указанных работ требованиям, установленным настоящими Правилами и иными нормативными правовыми актами в сфере благоустройства, озеленения, градостроительному и санитарному законодательству, а также описание закрепленных границ прилегающей территории в текстовом и графическом виде и срок действия указанного согласия (далее – соглашение на уборку (благоустройство) прилегающей территории).

Администрация Лакедемоновского сельского поселения осуществляет регистрацию соглашений на уборку (благоустройство) прилегающих территорий в журнале по форме согласно приложению к настоящим Правилам.

2.2.4. С момента выдачи Администрацией Лакедемоновского сельского поселения соглашения на уборку (благоустройство) прилегающей территории обязанности по ее уборке и благоустройству в объеме, предусмотренном условиями данного соглашения, возлагаются на правообладателя объекта, получившего данное соглашение.»;

* 1. в пункте 2.21 слова «и прилегающих к ним территорий» исключить;
  2. пункт 2.22 признать утратившим силу;
  3. пункт 2.23 изложить в следующей редакции:

«2.22. Содержание и уборка садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, домовладельцев либо, в случаях, предусмотренных пунктом 2.2.1 настоящих Правил, на прилегающих территориях, производятся силами и средствами этих собственников (владельцев) самостоятельно или по договорам со специализированными организациями. Контроль в указанной сфере осуществляет Администрация Лакедемоновского сельского поселения.»;

* 1. пункт 2.30 признать утратившим силу;
  2. пункт 2.36 изложить в следующей редакции:

«2.36. Юридические лица, независимо от их организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели и физические лица обязаны проводить систематическую борьбу с сорной растительностью, в том числе растениями, вызывающими аллергическую реакцию у населения, следить за сохранностью зеленых насаждений, осуществлять обрезку (вырубку) сухостойных деревьев и кустарников на земельных участках, принадлежащих им на праве собственности, аренды или ином вещном праве, а в случаях, предусмотренных пунктом 2.2.1 настоящих Правил, и на прилегающих территориях, а также не допускать их захламления мусором и отходами различного происхождения.»;

* 1. пункт 2.37 изложить в следующей редакции:

«2.37. Администрация Лакедемоновского сельского поселения вправе в соответствии с частью 2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 2 статьи 33 Устава муниципального образования «Лакедемоновское сельское поселение» принимать решение о привлечении граждан к выполнению на добровольной основе работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования.»;

* 1. в пункте 4.4 слова «а также на прилегающих территориях,» исключить;
  2. в пункте 4.14 слова «Текущее содержание газонов на прилегающих территориях возлагается на соответствующих физических и юридических лиц.» исключить;
  3. пункт 4.15 изложить в следующей редакции:

«4.15. Посев газонов, посадка цветочной рассады, обрезка кустарников и побелка деревьев, обработка зеленых насаждений против вредителей, болезней на прилегающих территориях производится специализированными организациями на договорной основе либо, в случаях, предусмотренных пунктом 2.2.1 настоящих Правил, силами юридических или физических лиц. Применение пестицидов производится в соответствии с Государственным каталогом пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории Российской федерации.»;

* 1. пункт 4.19 после слов «на прилегающих и закрепленных» дополнить словами «в порядке, предусмотренном пунктом 2.2.1 настоящих Правил,»;
  2. в пункте 4.25 слова «и прилегающих к ним территориях» исключить;
  3. пункт 6.1.2 признать утратившим силу;
  4. в пункте 6.5 слова «и прилегающую территорию» исключить;
  5. в подпункте 1 пункта 10.5 слова «и прилегающей к ней пятиметровой зоны» исключить;
  6. дополнить приложением следующего содержания:

«Приложение

к Правилам благоустройства территории Лакедемоновского сельского поселения, утвержденным Решением Собрания депутатов Лакедемоновского сельского поселения от 29.03.2013 № 18

ФОРМА

**ЖУРНАЛ**

**регистрации соглашений на уборку (благоустройство)**

**прилегающих территорий**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N  соглашения | Дата заключения соглашения | Адрес объекта | Заявитель | Срок окончания действия соглашения |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| ... |  |  |  |  |

.».

1. Настоящее решение вступает в силу по истечении 10 дней со дня официального опубликования.
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на себя .

Председатель Собрания депутатов-

Глава Лакедемоновского

сельского поселения Н.Д. Еремин

село Лакедемоновка

«28» апреля 2017 года

№ 40